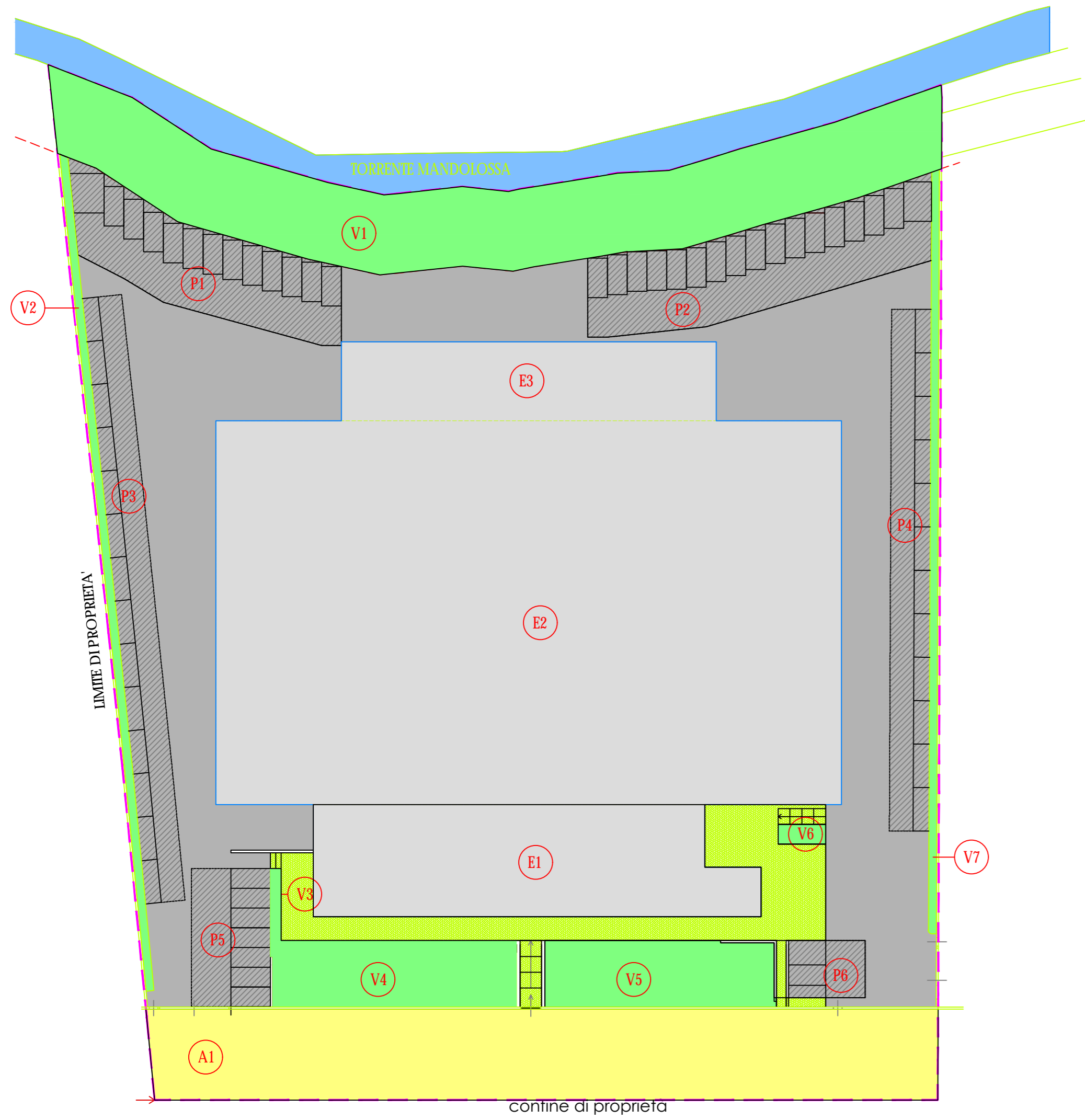
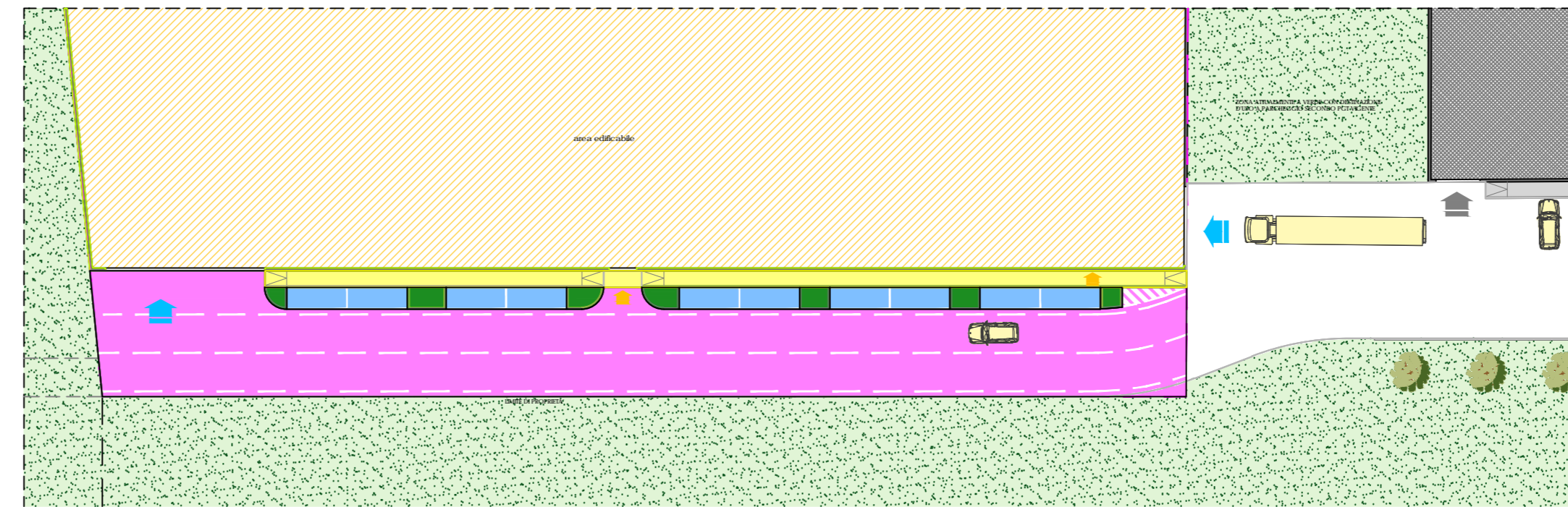


PLANIMETRIA GENERALE
scala 1:500

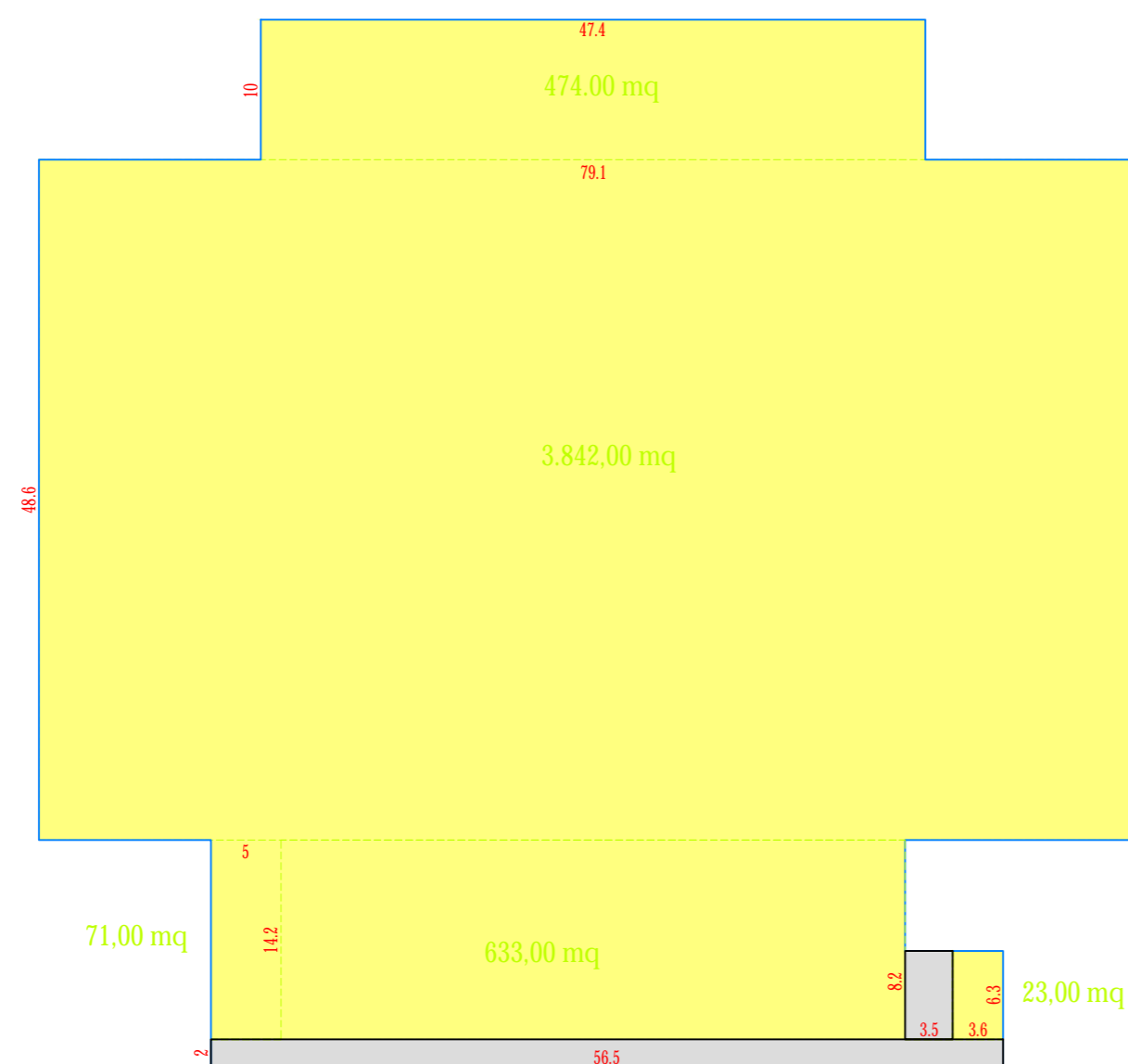


PLANIMETRIA GENERALE AREE DA CEDERE
scala 1:500

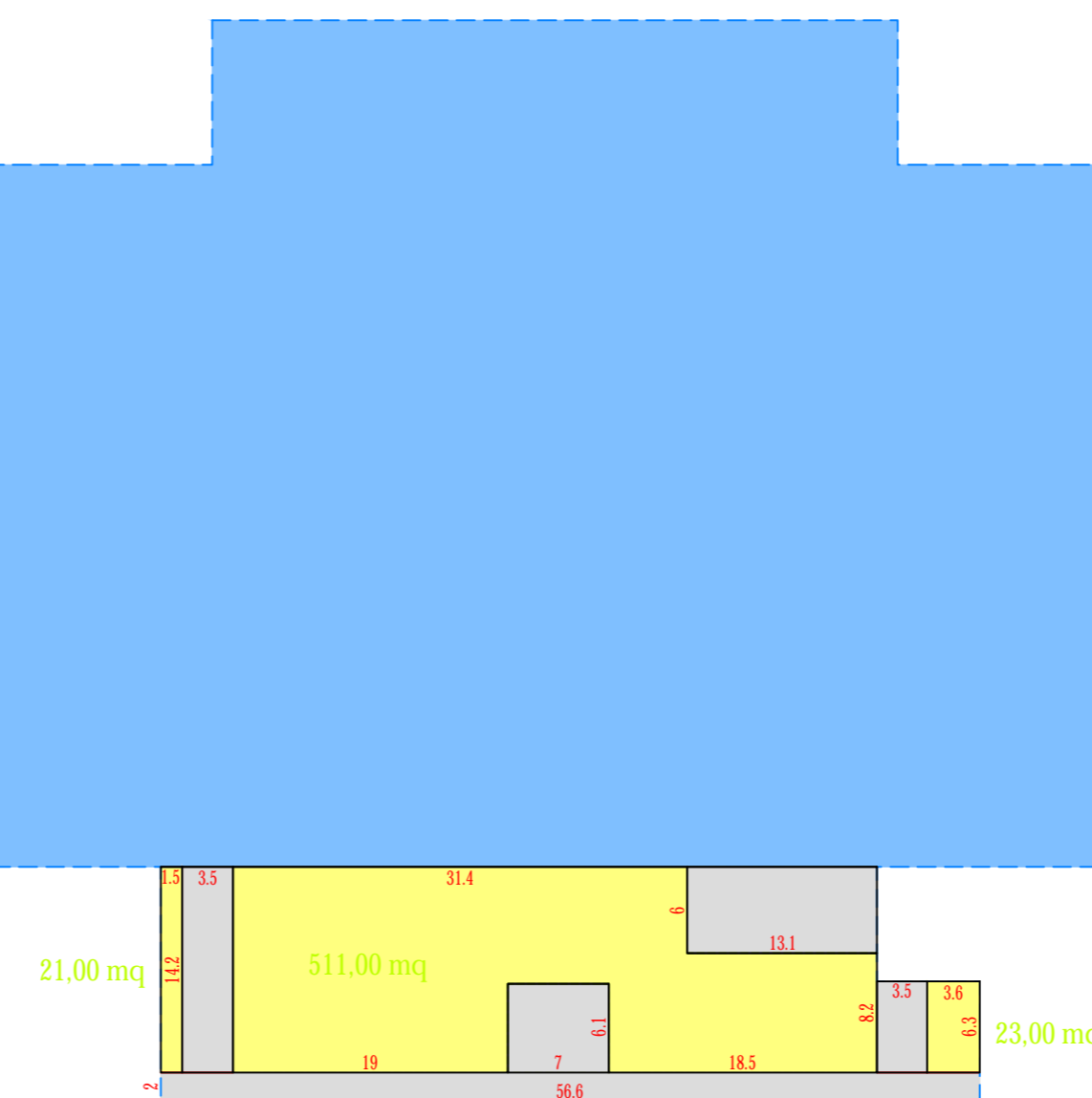


- LEGENDA**
- INGRESSO CARRAIO/PEDONALE
 - INGRESSO PEDONALE
 - INGRESSO ESISTENTE AD ALTRA PROPRIETA'
 - LIMITE DI PROPRIETA'
 - SUPERFICIE DA DESTINARE A STRADE
 - SUPERFICIE DA DESTINARE A PARCHEGGI
 - SUPERFICIE DA DESTINARE A VERDE
 - SUPERFICIE DA DESTINARE A MARCIAPIEDI

CALCOLO S.L.P. (P.T.)
scala 1:500



CALCOLO S.L.P. (P.1°)
scala 1:500



INDICI URBANISTICI	
SUPERFICIE LOTTO (da rilievo strumentale)	12.670,00 mq
AREA DA CEDERE QUALIFICATA COME STANDARD (PARCHEGGI E VERDE)	(110,00mq + 37,00mq) 320,00 mq
AREA DA CEDERE NON QUALIFICATA COME STANDARD (STRADE E MARCIAPIEDI)	(873,00mq + 126,00mq) 725,00 mq
AREA DA CEDERE TOTALE - A1	1.146,00 mq
SUPERFICIE RESIDUA PER EDIFICAZIONE	11.524,00 mq
VERDE FILTRANTE DA REPERIRE	12.670,00x0.15 = 1.900,50 mq
SUPERFICIE A VERDE FILTRANTE	Vtot = 1.910,00 mq
	V1 = 1.177,00 mq
	V2 = 106,00 mq
	V3 = 13,00 mq
	V4 = 260,00 mq
	V5 = 242,00 mq
	V6 = 15,00 mq
	V7 = 97,00 mq
SUPERFICIE COPERTA	Etot = 5.064,00 mq
	E1 = 748,00 mq
	E2 = 3.842,00 mq
	E3 = 474,00 mq
SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO	5.598,00 mq
	E1 = 1.282,00 mq
	E2 = 3.842,00 mq
	E3 = 474,00 mq
SUPERFICIE A PARCHEGGIO E SPAZI DI MANOVRA MINIMA	5.598,00x3,00x0.1 = 1.679,40 mq
SUPERFICIE A PARCHEGGIO E SPAZI DI MANOVRA REPERITA	Ptot = 1.797,00 mq
	P1 = 373,00 mq
	P2 = 464,00 mq
	P3 = 385,00 mq
	P4 = 330,00 mq
	P5 = 175,00 mq
	P6 = 70,00 mq

REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI CASTEL MELLA

CONSULENTI

Progetto di insediamento di attività produttiva

"In Variante al Piano di Governo del Territorio secondo la procedura di cui al DPR 160/2010 e s.m.i. - SUAP"

COMITENTE



Peli s.r.l.
Sede 1ª unità produttiva
Via Castagna, n° 13, 25125 Brescia
IIª unità produttiva
Via Verdi, n°102, 25030 Torbole Casaglia (Bs)
P.iva/C.f. 02331130985
info@peliportesezioni.it

DIREZIONE ARTISTICA

Allegato
D.ART 1-Tav.01

Indici Urbanistici

Conferenza di Servizi _____ Delibera Approvazione _____

Data _____ Scala _____
Gennaio 2020 **1:500**

Revisione _____
r.....del.....

PROGETTISTA COMPONENTE EDILIZIA

Arturo Mola
Via Cortivazzo, 1/C
25030 Castel Mella - BRESCIA
mail. studio.mola@alice.it

DIRETTORE ARTISTICO

Giuliano Venturini
Via Leonardo Da Vinci, n° 9/A
25064 Gussago - BRESCIA
mail. giulianoventurini.italy@gmail.com

PROGETTISTA COMPONENTE STRUTTURALE ED EDILIZIA

Mario Piovanelli
Via Castello, n° 1
25038 Rovato - BRESCIA
mail. studiopiovanelli@gmail.com

COMPONENTE URBANISTICA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Alessandro Martinelli
Via Terzani 14
20035 Ospitaletto - BRESCIA
mail. alessandro@martinelli.bs.it

COMPONENTE AGRONOMICA, ECOLOGICA E PROGETTO DELLE OPERE A VERDE

Eugenio Mortini
Via Tito Speri 14c
25030 Lograto - BRESCIA
mail. eugenio.mortini@virgilio.it

COMPONENTE GEOLOGICA INVARIANZA IDRAULICA

Corrado Aletti
Via Ponticella 20
25020 Seniga - BRESCIA
mail. alettic@tin.it

COMPONENTE ACUSTICA

Luigi Cornacchia - LC Consulenze
Via Giordano 5/e
25016 Ghedi - BRESCIA
mail. luigi@lc-consulenze.it

COMPONENTE TRAFFICO

Paolo Mondolo - Beconsult s.r.l.
Via Marnelli 19/d
25014 Castenedolo - BRESCIA
mail. beconsultsr@beconsultsr.it