

COMUNE DI CASTEL MELLA

Provincia di Brescia

Codice Ente: 10292

DELIBERAZIONE N° 119

In data 23/12/2013

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE

L'anno **duemilatredici**, addì **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **18:00**, nella **Sede Municipale**.

Con atto informale del Sindaco, a norma dell'art. 41 – 1° comma – del vigente statuto, vennero oggi convocati, a seduta, i componenti della Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
FRANZINI MARCO	Sindaco	SI
PRUDENZI ARCH. ALESSANDRO	Vice Sindaco	SI
PEDRONI LUCIO	Assessore	NO
BOSSONI PAOLO	Assessore	SI
GRITTI MAFALDA	Assessore	SI

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 1

Partecipa all'adunanza il Vice Segretario **Mari D.ssa Ramona**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **Franzini Marco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto, sopra indicato.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 08.01.2010 (pubblicato sul B.U.R.L. Serie inserzioni e concorsi n. 21 del 26.05.2010);

CONSIDERATO CHE l'Amministrazione Comunale di Castel Mella intende procedere con una variante puntuale alle norme tecniche del Piano delle Regole, avente ad oggetto specificazioni per la distanza dei corpi accessori (definiti dall'art. 29 delle N.T.A. del P.d.r.) e modifica ai limiti dimensionali degli esercizi di vicinato e medie strutture di vendita;

VISTO l'art.13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

CONSIDERATO CHE la suindicata norma al c. 2 prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al P.G.T., lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte;

RITENUTO quindi di procedere ad approvare apposito avviso di avvio del procedimento per la redazione degli atti di variante puntuale al Piano di Governo del Territorio relativa al Piano delle Regole;

VISTA la bozza di manifesto allegata alla presente sotto la lettera "B";

CONSIDERATO CHE le varianti al Piano delle Regole sono da assoggettare al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 4 comma 2-bis della L.R. 12/05 e s.m.i.;

RICHIAMATI gli indirizzi generali per la V.A.S. approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE l'avvio di procedimento di verifica di assoggettabilità alla "Valutazione Ambientale Strategica dei Piani e dei Programmi – V.A.S." con l'individuazione delle autorità procedenti e competenti avverrà con atto deliberativo successivo;

VISTA la L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, in particolar modo quanto previsto dall'art. 14;

VISTI:

- il testo unico degli enti locali;
- il vigente Statuto Comunale;

- gli allegati pareri, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, espressi ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del T.U.EE.LL.;

DATO ATTO CHE il presente provvedimento è impugnabile innanzi al T.A.R. – Sezione di Brescia – entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

- 1) per le ragioni di cui in premessa di approvare l'avvio del procedimento per la redazione di una variante puntuale al Piano di Governo del Territorio relativa alle norme tecniche del Piano delle Regole, avente ad oggetto specificazioni per la distanza dei corpi accessori (definiti dall'art. 29 delle N.T.A. del P.d.r.) e modifica ai limiti dimensionali degli esercizi di vicinato e medie strutture di vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005;
- 2) di disporre che, dell'avvio di cui sopra, sia data pubblicità tramite pubblicazione all'albo pretorio comunale, sul sito del Comune di Castel Mella, su un quotidiano o periodico a diffusione locale e, come altra forma di comunicazione con la cittadinanza, attraverso l'affissione di manifesti nelle bacheche e negli esercizi pubblici;
- 3) di stabilire che il termine entro cui gli interessati possono presentare suggerimenti e proposte, sia fissato in giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione all'albo pretorio dell'avviso di avvio del procedimento della variante citata in premessa;
- 4) di recepire la bozza di manifesto di cui all'allegato "B" quale forma di pubblicità e partecipazione da parte della cittadinanza;
- 5) di dare atto che, con successivo atto, si procederà all'individuazione dell'Autorità Procedente e Autorità competente in merito alla assoggettabilità della variante alla V.A.S. recependo altresì la bozza di manifesto quale forma di pubblicità e partecipazione alla procedura da parte della cittadinanza nonché il termine entro il quale gli interessati potranno presentare suggerimenti e proposte;
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 33/2013, si è provveduto alla pubblicazione sul sito web istituzionale dello schema della presente Delibera di avvio del procedimento e dei relativi allegati;
- 7) di nominare e individuare quale Responsabile del Procedimento, ai sensi degli art. 2 – 2° comma - e 4 della legge 241/90 e dell'art. 10 del vigente regolamento in materia di responsabilità del procedimento, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 28/06/2010, la geom. Claudia Piovani, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, e che lo stesso non si trova in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della L. 241/90;
- 8) di comunicare il presente provvedimento ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.EE.LL.;

- 9) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – quarto comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza, con successiva e separata votazione unanime.

DELIBERAZIONE G.C. N. 119 DEL 23/12/2013

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE
PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)
RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE

ALLEGATO "A"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Castel Mella, 23/12/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA
F.to Piovani Geom. Claudia

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole riguardo alla regolarità contabile, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267. (Intervento n. 1090103/100).

Castel Mella, 23/12/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Lorenzi Rag. Maurizio

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Franzini Marco

Il Vice Segretario
F.to Mari D.ssa Ramona

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del T.U.E.L.)

Certifico io Sottoscritto Vice Segretario, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi il giorno 02/01/2014

Il Vice Segretario
F.to Mari D.ssa Ramona

Trasmessa in copia ai Capigruppo in data 02/01/2014
Trasmessa in copia alla Prefettura in data

Il Vice Segretario
F.to Mari D.ssa Ramona

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(art. 134 comma 3 del T.U.E.L.)

Il Sottoscritto certifica che la suestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare, nei dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134 – comma 3 – del T.U.E.L. – il giorno 28/01/2014

L'addetto dell'Ufficio Segreteria
F.to Mutti Paola

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

24/01/2014

L'addetto dell'Ufficio Segreteria
Daria Tonoli