



# Comune di Castel Mella

( Provincia di Brescia )

Piazza Unità d'Italia n. 3 - 25030 Castel Mella (BS)

Tel. 030/25.50.811 Fax 030/25.50.892 protocollo@pec.comune.castelmella.bs.it  
C.F. e P.IVA 00886000173

Prot. n. 178  
tit. 4 cl. 8  
fascicolo 2/2017

Castel Mella, 05/01/2017

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA (art. 36 commi 2 lett. a) e 7 del D.LGS. n.50/2016, previa indagine di mercato) PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL CIMITERO COMUNALE E RELATIVA BANCA DATI**

**PERIODO: DALL’AGGIUDICAZIONE AL 31/12/2019**

## SI RENDE NOTO

che il Comune di Castel Mella intende procedere con l’affidamento della concessione per la gestione e manutenzione di illuminazione votiva del cimitero comunale e relativa banca dati, periodo: dall’aggiudicazione fino al 31/12/2019, mediante procedura negoziata ai sensi art. 36 commi 2 lett. a) e art.7 del D.Lgs n.50/2016, al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata.

Gli interessati, in possesso dei requisiti appresso riportati, possono proporre la propria manifestazione di interesse con le modalità sotto riportate. Il Comune si riserva di individuare il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta comunque nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs 50/2016.

Il presente avviso non costituisce alcuna procedura per l’affidamento del servizio in oggetto e, pertanto, non comporta la predisposizione di graduatorie, l’attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il Comune di Castel Mella si riserva l’insindacabile facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all’indizione della procedura di gara di che trattasi, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Castel Mella al seguente indirizzo: <http://www.comune.castelmella.bs.it>

**1. Stazione appaltante:** Comune di Castel Mella, Piazza Unità d'Italia 3 - 25030 Castel Mella (BS) tel. 030/2550830, pec: protocollo@pec.comune.castelmella.bs.it

**2. Oggetto dell'appalto:** Affidamento della concessione per la gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva del Cimitero Comunale e relativa banca dati. Periodo: dall'aggiudicazione fino al 31/12/2019.

**3. Luogo di esecuzione:** cimitero comunale Via M. del Boschetto

#### **4. Importo, durata della concessione e dati generali:**

- a) La **durata della concessione** è di tre (3) anni, con decorrenza dall'aggiudicazione che avverrà con apposito atto amministrativo.
- b) **tariffe di illuminazione votiva:** il concessionario è tenuto ad osservare, per tutta la durata dell'affidamento della concessione, le tariffe di seguito riportate, determinate con delibera di G.C. n.19 del 29/02/2016:

##### **LAMPADE VOTIVE**

Canone annuo di abbonamento **euro 12,10** (IVA inclusa)

Contributo di allacciamento iniziale **euro 4,84** (IVA inclusa)

Dette tariffe possono essere soggette a revisione esclusivamente con apposita deliberazione di Giunta Comunale, intendendosi fin d'ora escluso qualsiasi adeguamento e/o revisione.

E' fatto assoluto divieto al concessionario di chiedere od incassare dagli utenti importi di misura diversa da quella prevista dalle tariffe di cui sopra.

**La violazione del presente divieto comporta l'immediata decadenza dalla concessione.**

- c) L'**importo triennale stimato** della concessione è di euro 37.800,00 oltre Iva (pari a ed euro 12.600,00 oltre Iva/annuo), comprensivo degli oneri per la sicurezza quantificati, per l'intera durata della concessione, in euro 540,00;
- d) Il **numero delle lampade votive** in esercizio, alla data del 30/09/2016, è di circa 1275.
- e) L'importo contemplato in euro 37.800,00, determinato sulla base degli introiti dovuti dagli utenti in applicazione delle relative tariffe, potrà subire variazioni sia in aumento che in diminuzione per effetto delle richieste di nuovi abbonamenti o disdette di contratto da parte degli utenti, senza che il Concessionario possa avanzare pretese in merito.  
Detto importo comprende e compensa ogni spesa di qualunque natura occorrente per la gestione della concessione, ivi compreso forniture, attrezzature, macchinari, noleggi, prestazioni, materiali, sostituzione di lampade votive e relativi portalampade, consumo di energia elettrica, manutenzione e custodia dell'impianto elettrico, nonché ogni spesa per manodopera, personale, tasse, assicurazioni, opere provvisoriale e quanto altro necessario per l'esecuzione a regola d'arte di tutte le attività previste nel presente Capitolato.
- f) Il concessionario dovrà corrispondere al Comune di Castel Mella, per tutta la durata della concessione, un canone (**aggio**) **annuo** pari a quello offerto in sede di gara e comunque non inferiore al 30% (oltre IVA) dell'importo complessivo degli introiti derivanti dalla riscossione delle relative tariffe a carico degli utenti, determinate con la citata Delibera di G.C. n 19/2016.

## 5. Canone di concessione da corrispondere al Comune

Il concessionario dovrà corrispondere al Comune di CASTEL MELLA, per tutta la durata della concessione, un aggio annuo pari a quello offerto in sede di gara e comunque non inferiore al 30% (oltre IVA) dell'importo complessivo degli introiti derivanti dalla riscossione delle relative tariffe a carico degli utenti, determinate con la citata Delibera di G.C. n 19/2016.

Tale compenso dovrà essere versato in una unica rata nel mese di gennaio dell'anno successivo a quello di gestione.

**6. Criterio di aggiudicazione:** il servizio verrà affidato mediante procedura negoziata a seguito di lettera d'invito, ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs 50/2016 del Codice dei Contratti Pubblici.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che presenta la maggiore percentuale di rialzo sul canone (aggio) annuo minimo garantito a favore del Comune di Castel Mella, e pari ad Euro 3.780,00.

**7. Caratteristiche della concessione:** Oggetto del presente avviso è l'affidamento della concessione per l'esecuzione di quanto segue:

- Gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione generale del Cimitero Comunale, interno ed esterno all'area cimiteriale - opere da elettricista;
- Gestione e manutenzione dell'illuminazione votiva (incluso il cambio lampade);
- Tenuta ed aggiornamento della banca dati relativa ai richiedenti e fruitori del servizio di illuminazione votiva, nonché gestione diretta dei rapporti con l'utenza;
- Predisposizione ed esecuzione di tutte le fasi necessarie alla realizzazione della stampa, della postalizzazione e della riscossione dei bollettini;

La prestazione sarà retribuita tramite gli incassi dei canoni versati direttamente dall'utenza, sulla base del prezzo di tariffa prevista da questo Ente. Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto di quanto stabilito dal capitolato d'oneri predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

**8. Requisiti di partecipazione - condizioni minime di carattere morale tecnico-organizzativo necessarie per la partecipazione:** possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 e che siano attivi sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia nella sezione dedicata al servizio di cui all'oggetto.

I soggetti che intendono partecipare alla gara, **a pena di inammissibilità**, devono possedere, i seguenti requisiti:

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n.50/2016:

- iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nell'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, nella fascia di classificazione relativa all'importo posto a base di gara.

**Requisiti di capacità economica e finanziaria** (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016: il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) **fatturato minimo annuo globale**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, conseguito negli ultimi tre (3) esercizi antecedenti la data di invio della manifestazione di interesse, per un importo non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato della concessione triennale;
- b) **fatturato minimo annuo nel settore specifico di attività oggetto dell'appalto**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della manifestazione di interesse, per un importo non inferiore a 1 volta l'importo stimato della concessione triennale.

Entrambi i requisiti di cui alle lettere a) b) devono provarsi mediante la presentazione dei bilanci o di estratti di bilancio. Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale e specifico è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

- c) **produzione di idonee dichiarazioni bancarie (prodotte da n.2 distinti istituti bancari)**
- d) **copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore ad euro 500.000,00

**Requisiti di capacità tecnico organizzativa** (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016): il concorrente dovrà essere in possesso di risorse umane e tecniche, nonché dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con adeguato standard di qualità. I requisiti dovranno essere provati mediante la produzione:

- a) dichiarazione di avvenuto espletamento, negli ultimi tre anni, di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo globale non inferiore ad euro 37.800,00;
- b) dichiarazione di avvenuto espletamento, negli ultimi tre anni, di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo specifico non inferiore ad euro 37.800,00;
- c) elenco delle attrezzature tecniche e delle professionalità impiegate nel servizio;
- d) certificazioni rilasciate da n.03 istituti/enti attestanti la continuità e regolarità nello svolgimento della concessione per attività analoghe a quelle oggetto del presente avviso;

**Nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA: in alternativa ai requisiti sopra elencati di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica/finanziaria e di capacità tecnico/organizzativa: allegare l'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e l'eventuale certificazione del sistema di qualità aziendale.**

Dovranno inoltre essere allegate, a pena di esclusione:

- e) istanza di partecipazione/manifestazione di interesse di cui al modulo allegato
- f) dichiarazione di sopralluogo, controfirmata da un operatore dell'ufficio tecnico comunale;
- g) dichiarazione di impegno a produrre garanzia fideiussoria per l'esecuzione della concessione (cauzione definitiva) di cui all'art. 93 comma 8 del D. Lgs 50/2016, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

**9. Modalità di manifestazione di interesse:** Gli interessati potranno presentare entro e non oltre il **giorno 19 gennaio 2017 ore 12.00**, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) **protocollo@pec.comune.castelmella.bs.it**, l'apposita istanza, di cui al modulo allegato, con l'indicazione del mittente e con la dizione "Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento della concessione per la gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva del cimitero comunale e relativa banca dati. Periodo: dall'aggiudicazione fino al 31/12/2019".

Non si terrà conto, e saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le candidature:

- pervenute in ritardo, rispetto al termine perentorio di cui sopra.
- non pervenute via PEC e senza la firma digitale.
- non complete della documentazione richiesta

L'invio della Pec è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della Stazione appaltante ove per disguidi di varia natura ovvero per qualsiasi altro motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Eventuali richieste pervenute oltre il termine suddetto non saranno prese in considerazione ai fini del presente avviso.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata, articolo 36 comma 2 lettera a del D.Lgs 50/2016, **n.5 (cinque) ditte** tra quelle che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso, oltre alla ditta attualmente affidataria, che dovrà comunque dichiarare il proprio interesse secondo le modalità ivi indicate.

Nel caso in cui perverranno più di 5 (cinque) candidature, oltre a quella della ditta uscente, la Stazione Appaltante procederà ad individuare le ditte da invitare tramite sorteggio.

L'eventuale sorteggio sarà effettuato da un dipendente pubblico (con esclusione dell'Ufficio Tecnico) estratto a sorte fra quelli in servizio il giorno **20 gennaio 2017 ore 10.00**, attraverso l'estrazione a sorte di n.5 numeri identificativi di protocollo informatico assegnati al momento dell'inserimento della manifestazione di interesse al protocollo, dovendosi garantire segretezza all'individuazione dei partecipanti ai sensi dell'art.53 comma 2 lettera b del D. Lgs 50/2016.

L'esito dell'eventuale sorteggio sarà comunicato, prima della successiva fase di invito, singolarmente a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse.

Laddove, al contrario, perverranno meno di 5 (cinque) candidature la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare le ditte che abbiamo manifestato interesse, anche se in numero inferiore a 5 (cinque) ed anche qualora ne sia pervenuta una sola.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

#### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.castelmella.bs.it](http://www.comune.castelmella.bs.it);
- all'Albo Pretorio on line

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Ufficio Tecnico Comunale telefono 030/2550830.

**Per il sopralluogo di presa visione dei luoghi di esecuzione del servizio in oggetto, è obbligatorio prendere appuntamento telefonando al numero 030/2550830.**

### **Allegati:**

1. istanza di partecipazione/manifestazione di interesse



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Geom. Claudia Piovani  
*Claudia Piovani*

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**  
*(da rendere firmata digitalmente)*

Spett.le  
COMUNE DI CASTEL MELLA  
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 3  
25030 CASTEL MELLA (BS)

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL CIMITERO COMUNALE E RELATIVA BANCA DATI. PERIODO: DALL'AGGIUDICAZIONE FINO AL 31/12/2019**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_  
e sede operativa in \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
tel \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

essendo a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del d.p.r. 28/12/2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito al provvedimento emanato

**D I C H I A R A**

- 1) di aver preso visione dei contenuti dell'avviso pubblico emesso dal Comune di Castel Mella;
- 2) di non trovarsi in alcuna delle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara ed alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

3) *(barrare ove ricorre il caso)*

che la ditta è iscritta al n. \_\_\_\_\_ del Registro delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ per l'attività e lo svolgimento del servizio oggetto della presente procedura;

che la ditta è iscritta all'Albo delle imprese artigiane n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;

- 4) di possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali e l'equipaggiamento tecnico necessari per

l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in oggetto, in perfetta efficienza;

5) *(barrare ove ricorre il caso)*

di avere una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 km dal Comune di Castel Mella

di impegnarsi a garantire il possesso di una sede operativa ad una distanza non superiore a 30 km dal Comune di Castel Mella prima dell'eventuale aggiudicazione definitiva

6) di possedere un fatturato minimo annuo globale non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato della concessione triennale, realizzato negli ultimi tre (3) esercizi;

7) di possedere un fatturato minimo nel settore specifico di attività oggetto della concessione non inferiore a 1 volta l'importo stimato della concessione triennale, realizzato negli ultimi tre (3) esercizi;

Entrambi i requisiti di cui alle lettere 6) 7) devono provarsi mediante la presentazione dei bilanci o di estratti di bilancio.

8) Di possedere una copertura assicurativa contro rischi professionali per un massimale per un importo garantito annuo non inferior ad euro 500.000,00

**Dichiara inoltre** di essere edotto che la presente manifestazione di interesse sarà ritenuta valida solo se inviata attraverso posta elettronica certificata (protocollo@pec.comune.castelmella.bs.it) e che le procedure di gara che seguiranno la presente manifestazione di interesse si avvarranno della piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia (SINTEL).

## ALLEGA

9) dichiarazione di avvenuto espletamento, negli ultimi tre anni, di servizi analoghi a quelli oggetto di concessione, per un importo globale non inferiore ad euro 37.800,00;

10) dichiarazione di avvenuto espletamento, negli ultimi tre anni, di servizi analoghi a quelli oggetto di concessione, per un importo specifico non inferiore ad euro 37.800,00;

11) elenco delle attrezzature tecniche e delle professionalità impiegate nel servizio;

12) idonee dichiarazioni bancarie (prodotte da n.2 distinti istituti bancari)

13) certificazioni rilasciate da n.03 istituti/enti attestanti la continuità e regolarità nello svolgimento della concessione per attività analoghe a quelle oggetto del presente avviso;

**Nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA: in alternativa ai requisiti sopra elencati di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica/finanziaria e di capacità tecnico/organizzativa: allegare l'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e l'eventuale certificazione del sistema di qualità aziendale.**

14) dichiarazione di sopralluogo, controfirmata da un operatore dell'ufficio tecnico comunale del Comune di Castel Mella;

15) dichiarazione di impegno a produrre garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione

definitiva) di cui all'art. 93 comma 8 del D. Lgs 50/2016, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

## **MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

a partecipare alla procedura in oggetto e **dichiara** di possedere tutti i requisiti richiesti.

Luogo e data \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

