

# COMUNE DI CASTEL MELLA

## Provincia di Brescia

---

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTAMENTO ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE CON INDIVIDUAZIONE DELL'AUTORITA' COMPETENTE E DELL'AUTORITA' PROCEDENTE.

---

Testo Proposta:

**VISTO** il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 08.01.2010 (pubblicato sul B.U.R.L. Serie inserzioni e concorsi n. 21 del 26.05.2010);

**CONSIDERATO CHE** l'Amministrazione Comunale di Castel Mella intende procedere con una variante puntuale alle norme tecniche del Piano delle Regole, avente ad oggetto specificazioni per la distanza dei corpi accessori (definiti dall'art. 29 delle N.T.A. del P.d.r.) e modifica ai limiti dimensionali degli esercizi di vicinato e medie strutture di vendita;

**VISTO** l'art.13 della L.R. 12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

**CONSIDERATO CHE** la suindicata norma al c. 2 prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al P.G.T., lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 23/12/2013 a mezzo della quale è stato dato avvio ad una variante puntuale alle norme tecniche del Piano delle Regole;

**DATO ATTO** che dell'avvio della variante è stato dato pubblico avviso, all'albo pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune, con manifesti apposti nelle bacheche comunali e distribuiti negli esercizi pubblici nonché con pubblicazione, per estratto sul giornale "Bresciaoggi", per una durata di 30 giorni con scadenza il giorno 21/02/2014 e in quella data non risultano presentate osservazioni;

**CONSIDERATO CHE:**

- la L.R. 11/3/2005 n. 12, all'art. 4, introduce la "Valutazione Ambientale dei Piani" al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi valutandone la sostenibilità ambientale;
- la stessa Legge Regionale stabilisce, all'art. 4 commi 2, che "*(omissis) La valutazione ambientale di cui al presente articolo è effettuata durante la fase preparatoria del piano o del programma ed anteriormente alla sua adozione o all'avvio della relativa procedura di approvazione. (omissis)*";

- con DCR n. 8/351 del 13.03.2007 sono stati approvati gli “*Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 12/2005)*” in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi;
- con DGR n. 8/6420 del 27.12.2007 è stata effettuata la “*Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS (art.4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007)*”;
- che con DCR n. 8/10971 del 30.12.2009 è stata effettuata la “*Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS (art.4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli*”;

RILEVATO che atto preparatorio della variante di cui trattasi è la verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica – VAS, ai sensi del comma 2 bis) dell’art.4 della L.R. 12/2005 e che quindi per questo procedimento occorre formalizzare l’avvio;

VISTI:

- la direttiva 2001/42 CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;
- il Titolo II Parte II del D. Lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. 12/2005 e s.m.i. “Legge per il Governo e Territorio”, con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 2001, concernente la valutazione degli effetti dei piani e dei programmi sull’ambiente;
- la DCR n. VIII/351 del 13 marzo 2007 – “Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi”, ai sensi dell’art. 4 comma 1 della L.R. 12/2005;
- le ulteriori indicazioni contenute nella D.G.R. n. VIII/6420 del 27/12/2007;
- la DGR n. VIII/7110 del 18 aprile 2008 “Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell’art. 4 della L.R. 12/2005 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvato con DCR 13 marzo 2007 n. VII/351;
- la DGR n. IX/761 del 10 novembre 2010 “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 della L.R. 12/2005, d.c.r. n.351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n.128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971”;
- il Comunicato regionale 25 febbraio 2010, n.29 “Direzione Generale Territorio e Urbanistica – Piani di Governo del Territorio: indicazioni ai comuni a seguito dell’approvazione del Piano Territoriale Regionale”;

CONSIDERATO CHE:

- per esperire la procedura di VAS è necessario individuare “l’autorità competente” nonché i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, da invitare alla conferenza;
- l’autorità proponente è il Comune di Castel Mella (Bs);
- l’autorità procedente è rappresentata dall’Amministrazione Comunale, nella persona del Responsabile dell’Area Tecnica: Geom. Claudia Piovani;
- l’autorità competente per la VAS, nel rispetto dell’art. 4 della L.R. 12/2005, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:
  - a) separazione rispetto all’autorità procedente;
  - b) adeguato grado di autonomia;
  - c) competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile;

VISTO CHE l’Arch. Claudia Bassi , Responsabile dell’Area Urbanistica, edilizia privata e ambiente del Comune di Bagnolo Mella ricopre, all’interno dell’ente presso cui presta servizio, compiti di tutela e valorizzazione ambientale;

RICHIAMATA la richiesta di disponibilità a prestare servizio presso il Comune di Castel Mella come Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica della variante in oggetto, inviata al Comune di Bagnolo Mella in data 03/01/2014, ed asseverata al prot. 79/2014;

VISTO l'assenso espresso dal Comune di Bagnolo Mella in data 18/02/2014 e ivi pervenuto in data 19/02/2014 prot 2504;

PRECISATO CHE gli onorari spettanti all'Autorità Competente per la VAS verranno assunti successivamente con provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica;

RITENUTO PERTANTO opportuno, per i motivi sopra esposti:

- individuare la Geom. Claudia Piovani, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castel Mella, quale Autorità Procedente per la procedura di Verifica di assoggettamento alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- individuare l'Architetto Bassi Claudia, quale Autorità Competente per la VAS, Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata e Ambiente del Comune di Bagnolo Mella in quanto ricopre, all'interno dell'ente presso cui presta servizio, compiti di tutela e valorizzazione ambientale;

RITENUTO, a tale proposito, su proposta della Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente:

- di invitare i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, gli altri enti/autorità con specifiche competenze funzionalmente interessati alla procedura, gli altri ulteriori soggetti, di seguito elencati:

#### ENTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE

- A.R.P.A. di Brescia,
- A.S.L. - Direzione Generale Distrettuale - Distretto di Roncadelle;
- Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Urbanistica;
- Regione Lombardia - Direzione Generale Qualità Ambiente-Ufficio VAS;
- Provincia di Brescia, Settore Ambiente, Ufficio Assetto Territoriale Parchi E Via,
- Provincia di Brescia - Ufficio Pianificazione Territoriale;

#### ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

- Comune di Brescia;
- Comune di Flero;
- Comune di Azzano Mella;
- Comune di Capriano del Colle;
- Comune di Torbole Casaglia;
- Comune di Capriano del Colle;
- Comune di Roncadelle;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Brescia, Cremona e Mantova;
- Ministero per i beni e le Attività Culturali Soprintendenza per i Beni Archeologici Della Lombardia;

#### SETTORI DEL PUBBLICO INTERESSATI ALL'ITER DECISIONALE

- Associazioni di categoria degli operatori economici
  - Associazioni ambientaliste presenti sul territorio
  - Associazioni varie di cittadini o qualsiasi altro soggetto che possa avere interesse a partecipare al procedimento
  - eventuali ulteriori soggetti interessati al procedimento che verranno individuati dall'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente;
- dare formale avvio alla verifica di assoggettamento alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la variante puntuale alle norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole, dandone pubblicità

mediante pubblicazione di apposito avviso all'albo on-line e sul sito web del Comune di Castel Mella, nonché sul sito web regionale SIVAS, prescritto dalla normativa;

- mettere a disposizione di tutti gli enti e soggetti chiamati ad esprimersi nei procedimenti in oggetto, o portatori di interessi, la documentazione inerente il progetto mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Castel Mella e sul sito web regionale SIVAS, relativamente alla procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS;

VALUTATO altresì opportuno:

- estendere l'invito di partecipazione alla Conferenza di servizi di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica anche a tutti i soggetti ed enti competenti, interessati e portatori d'interessi nell'ambito del procedimento, al fine di garantire adeguata trasparenza e partecipazione, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;
- indire un'assemblea pubblica di informazione/partecipazione, possibilmente contemporaneamente alla Conferenza di cui al precedente punto, aperta a tutti i settori del pubblico, a tutte le associazioni varie di cittadini, ambientaliste, di categoria, nonché a tutti i soggetti portatori di interesse;

VISTO l'art.48 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267;

VISTA la L.R. 12/05 e s.m.i.;

VISTE le ulteriori normative vigenti in materia;

VISTI:

- il testo unico degli enti locali,
- il vigente Statuto Comunale,
- gli allegati pareri, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio.....ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, espressi ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del T.U.EE.LL.;

Dato atto che il presente provvedimento è impugnabile innanzi al T.A.R. – Sezione di Brescia – entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90;

Ad unanimità di voti,

### **DELIBERA**

- 1) le premesse fanno parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di avviare, sempre per i motivi di cui in premessa, la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della variante puntuale alle norme di attuazione del Piano delle Regole del P.G.T. e di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico all'albo-on line e sul sito web del Comune Castel Mella, nonché sul sito web regionale SIVAS;
- 3) di individuare, quale Autorità procedente per la VAS, la Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castel Mella, Geom. Claudia Piovani;

- 4) di nominare, quale Autorità Competente per la VAS, l'Arch. Bassi Claudia, Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente del Comune di Bagnolo Mella in quanto ricopre, all'interno dell'ente presso cui presta servizio, compiti di tutela e valorizzazione ambientale;
- 5) di invitare i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, gli altri enti/autorità con specifiche competenze funzionalmente interessati alla procedura, di seguito elencati:

#### ENTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE

- A.R.P.A. di Brescia,
- A.S.L. - Direzione Generale Distrettuale - Distretto di Roncadelle;
- Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Urbanistica;
- Regione Lombardia - Direzione Generale Qualità Ambiente-Ufficio VAS;
- Provincia di Brescia, Settore Ambiente, Ufficio Assetto Territoriale Parchi E Via,
- Provincia di Brescia - Ufficio Pianificazione Territoriale;

#### ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

- Comune di Brescia;
- Comune di Flero;
- Comune di Azzano Mella;
- Comune di Capriano del Colle;
- Comune di Torbole Casaglia;
- Comune di Capriano del Colle;
- Comune di Roncadelle;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Brescia, Cremona e Mantova;
- Ministero per i beni e le Attività Culturali Soprintendenza per i Beni Archeologici Della Lombardia;

#### SETTORI DEL PUBBLICO INTERESSATI ALL'ITER DECISIONALE

- Associazioni di categoria degli operatori economici
  - Associazioni ambientaliste presenti sul territorio
  - Associazioni varie di cittadini o qualsiasi altro soggetto che possa avere interesse a partecipare al procedimento
  - eventuali ulteriori soggetti interessati al procedimento che verranno individuati dall'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente;
- 6) di estendere l'invito di partecipazione alla Conferenza di servizi di verifica della assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica anche a tutti i soggetti ed enti competenti, interessati e portatori d'interessi diffusi al fine di garantire adeguata trasparenza e partecipazione, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;
  - 7) di indire un'assemblea pubblica di informazione/partecipazione, possibilmente contemporaneamente alla Conferenza di cui al precedente punto, aperta a tutti i settori del pubblico, a tutte le associazioni varie di cittadini, ambientaliste, di categoria, nonché a tutti i soggetti portatori di interesse;
  - 8) di dare atto che la Conferenza dei Servizi di cui sopra sarà aperta al pubblico;

- 9) di pubblicare sul sito Internet del Comune [www.comune.castelmella.bs.it](http://www.comune.castelmella.bs.it) il materiale relativo a tale variante e di affiggere l'avviso di convocazione dell'assemblea pubblica nei luoghi rituali di affissione degli avvisi di convocazione del consiglio comunale;
- 10) di approvare conseguentemente l'allegato "A" – Avviso di avvio del procedimento relativo alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica V.A.S. della variante puntuale al Piano delle Regole;
- 11) di disporre che sia data comunicazione della presente deliberazione agli Enti Territorialmente interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale;
- 12) di dare atto che il responsabile del procedimento è la geom. Claudia Piovani e che lo stesso non si trova in conflitto di interessi ai sensi dell'art.6/bis della Legge 241/90;
- 13) di comunicare il presente provvedimento ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.EE.L;
- 14) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – quarto comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, stante l'urgenza, con successiva e separata votazione unanime.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTAMENTO ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DELLE REGOLE CON INDIVIDUAZIONE DELL'AUTORITA' COMPETENTE E DELL'AUTORITA' PROCEDENTE.

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Castel Mella, 03/03/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA  
Piovani Geom. Claudia

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole riguardo alla regolarità contabile, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267. (Intervento n. \_\_\_\_\_ Imp. n. \_\_\_\_\_).

Castel Mella,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Lorenzi Rag. Maurizio

---